

IMÓVEL PRETENDIDO

R\$  ALUGUEL R\$  COND R\$  IPTU R\$  TOTAL**INFORMAÇÕES PESSOAIS**

NOME DO PRETENDENTE

CPF/MF  RG  ORGÃO EXPEDIDOR  DT NASCIMENTO  /  /  SEXO M  F 

ENDEREÇO RESIDENCIAL

BAIRRO  CIDADE  UF  CEP E-MAIL  TELEFONE RESIDENCIAL  ( ) TELEFONE CELULAR  ( ) TELEFONE COMERCIAL  ( )TEMPO DE RESIDÊNCIA  PRÓPRIA  ALUGADA  OUTROS  ESPECIFICAR PROFISSÃO  ESTADO CIVIL  NACIONALIDADE CONJUGE CPF/MF  RG  PROFISSÃO ESTADO CIVIL  NACIONALIDADE  E-MAIL TELEFONE RESIDENCIAL  ( ) TELEFONE CELULAR  ( ) TELEFONE COMERCIAL  ( )**INFORMAÇÕES PROFISSIONAIS**EMPRESA ONDE TRABALHA  TELEFONE  ( ) RAMAL ENDEREÇO  CIDADE  UF DATA DE ADMISSÃO  CARGO  SALÁRIO  OUTRAS RENDAS OUTRAS ATIVIDADES **INFORMAÇÕES BANCÁRIAS E REFERÊNCIAS**NOME DO BANCO  TEL. AGÊNCIA  ( ) CLIENTE DESDE  Nº AGENCIA  Nº CONTA NOME DO BANCO  TEL. AGÊNCIA  ( ) CLIENTE DESDE  Nº AGENCIA  Nº CONTA REFERÊNCIA PESSOAL  TELEFONE RESIDENCIAL  ( ) TELEFONE COMERCIAL  ( ) GRAU DE PARENTESCO REFERÊNCIA COMERCIAL  TELEFONE  ( ) CLIENTE DESDE  CIDADE ENDEREÇO PARA ENVIO DE CORRESPONDÊNCIA  NÚMERO  COMPLEMENTO CIDADE  BAIRRO  CEP E-MAIL  OUTROS

**INDICAR TODOS OS OCUPANTES DO IMÓVEL**

NOME		
CPF/MF	RG	TELEFONE CONTATO
		(   )
NOME		
CPF/MF	RG	TELEFONE CONTATO
		(   )
NOME		
CPF/MF	RG	TELEFONE CONTATO
		(   )
OBSERVAÇÕES		

**DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA PARA ANÁLISE**

**Para todos os casos**  
 CPF;  RG;  Comprovante de residência (luz, água, ou telefone).

**Empregado registrado**  
 3 últimos recibos de pagamento (se o rendimento for variável ao 6 últimos);  
 Cópia da carteira profissional (folhas de identificação, registro de trabalho e ultima atualização salarial);  
 Cópia do vínculo empregatício anterior (se o pretendente for recentemente admitido - menos de 1 ano).

**Funcionário Público**  
 3 últimos recibos de pagamento.

**Aposentado**  
 Extrato trimestral do INSS e o ultimo holerite (se funcionário publico).

**Profissional Liberal**  
 Imposto de renda e 3 extratos últimos meses do extrato bancário completo.

**Micro-Empresário:**  
 Contrato social ou declaração de firma Individual;  
 Imposto de renda na íntegra e 3 últimos meses dos extratos bancários completos.

**NORMAS COMPLEMENTARES**

- 1) A presente proposta não obriga o locador ou sua procuradora a prosseguir com os demais atos para a locação do imóvel;
- 2) Os valores dos encargos poderão sofrer alterações, antes e no decorrer da locação;
- 3) Complementará as disposições contratuais, no caso locação perfeito e acabada, a ficha de inspeção relativa ao estado do imóvel locado (art.22 da lei 8.245/91);
- 4) O proponente, recebido o contrato para assinaturas e reconhecimento de firmas, deverá devolvê-lo no prazo de 48 (quarenta e oito) horas, ainda mesmo no caso de desistência.
- 5) A renda do Locatário deverá ser igual ou superior a três vezes o valor do aluguel mais encargos (podendo complementar a renda com cônjuge);
- 6) Quando casado apresentar os mesmos documentos do cônjuge;

**DECLARO-ME PLENAMENTE CIENTE DAS DISPOSIÇÕES CONTIDAS NESTA PROPOSTA DE LOCAÇÃO, ADERINDO VOLUNTARIAMENTE A SUAS EXIGÊNCIAS E CONDIÇÕES, RESPONSABILIZANDO-ME, OUTROSSIM, PELAS INFORMAÇÕES POR MIM PRESTADAS, SOB AS PENAS DA LEI. (ART. 299, CÓDIGO PENAL - DA FALSIDADE DOCUMENTAL)**

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
 PROPONENTE

\_\_\_\_\_  
 CÔNJUGE